

Notulen van gezamenlijke vergaderingen van het Uitvoerend Comité

Datum: 6 januari 2024 (zaterdag)

Tijd: 12.00 uur

Locatie: De locatie van de Wen Clan Association

Aantal en lijst van aanwezige leden van het uitvoerend comité: acht: Wen Guoqing, Wen Weizu, Wen Bingsheng, Wen Rongzhong, Wen Weizhi, Wen Manting, Wen Yaonan, Wen Zhihui

Uitvoerende leden die verlof aanvragen: Wen Qining, Wen Weiguang, Wen Genmei

Aantal aanwezigen en lijst: zeventien personen, Wen Guoqing, Wen Rongzhong, Wen Weizu, Wen Bingsheng, Wen Yaonan, Wen Weizhi, Wen Manting, Wen Zhihui

Wen Xiping Wen Quantai Wen Xingye Wen Jintang Wen Yingquan Wen Yaorong Wen Jieheng Deng Jiahui Wen Yongqi

1. De voorzitter hield een welkomstwoord en wenste iedereen een gelukkig nieuwjaar en een goede gezondheid. Ik dank u allen voor uw komst naar deze vergadering.
2. Bekijk de notulen van de laatste vergadering, onderteken ze door twee leden van het uitvoerend comité en bewaar ze in een dossier.
3. Financieel rapport: Clanvereniging: Bankdeposito €2594,72 Zakelijke rekening €72,77 Contant €1404,47 Vastgoedbeheer: Amsterdamse bankdeposito €54869,01 contant €198,76
4. De verkiezing van de nieuwe voorzitter en de inauguratie van het uitvoerend comité: Wen Rongzhong werd unaniem gekozen als de negende voorzitter, en Wen Weizhi, de eerste vice-voorzitter, Vicevoorzitter Wen Guoqing, Belg Wen Weiteng, Duitser Wen Guohua, Luxemburgs vicevoorzitter Wen Huaxing, Chinese secretaris Wen Zhihui, Nederlands secretaris Wen Weiguang, penningmeesters Wen Bingsheng en Wen Genmei, Kangle Wen Yaonan, Yashi-coördinator Wen Weizu, Lushi-coördinator Wen Qining, Stadscoördinator Wen Manting van Urumqi.
5. In totaal zijn ditmaal 14 documenten van de Wen Clan Association en de Property Management Foundation van 2017 tot en met 2023 aan de gemeente overhandigd. Na een korte evaluatie, Aangezien de rente voor vastgoedbeheerleningen vanaf 2022 2% zal bedragen, was dit voorheen 5,6%. De rente is laag, waardoor de huur van het clubhuis maandelijks zal zijn. De € 1.700 wordt gewijzigd in € 500 per jaar om de inkomsten te verlagen zodat ze overeenkomen met het belastingvrijstellingstarief. Tegelijkertijd moet u een huurcontract van 500 euro per jaar tekenen vanaf 2022 en vier eindejaarswijzigingen van 22 naar 23. Bekijk de details na binnenkomst.
6. Zie het einde van dit vergaderverslag voor het financiële budget van de twee sessies in 2024. Het parlementaire schema en de data van vakantie-evenementen zijn online geüpload.
7. Selecteer Wen Yaonan en Wen Xingye om de rekeningboeken voor 2023 van de Wen Clan Association en de Property Management Foundation te controleren.
8. Het Lentefestivaldiner en de inauguratieceremonie van de Wen Clan Association zullen plaatsvinden op 27 februari in het Sea Palace Restaurant in Amsterdam. Maaltijden kosten € 20,- per persoon, ongeacht leeftijd.
9. De jeugdgroep kan deelnemen aan de vergadering van het uitvoerend comité om te observeren en adviezen te geven, en kan na de bijeenkomst nog een bijeenkomst van de jeugdgroep blijven houden.
10. Met betrekking tot de herdenkingsuitgave ter gelegenheid van het 25-jarig jubileum van de Wen Clan Association zal de Raad van maart een vervolg geven.
11. Tijdelijke motie: Wat de kwestie van de vergadertarieven betreft, zal deze volgend jaar in het parlement worden behandeld. De Pine Club leent de locatie van Wen twee keer per maand tot vier keer, en de donatie stijgt van € 150 naar € 250 per maand.

De volgende vergadering zal voorlopig plaatsvinden op zaterdag 16 maart 2024 om 12.00 uur, in afwachting van besluit en kennisgeving.

Financiële begroting 2024 van de Overseas Chinese Clan Association Foundation

Accountantskosten 700 Aflossing vastgoedbeheerlening 25.000
Advertentiekosten 500,-, locatie-inkomsten 2.500,
Portokosten 200
Telefoon-/websitekosten 800
Drukpapier en inkt kosten 500,-,
Kosten voor nutsvoorzieningen, elektriciteit en gas 2200
Reisactiviteiten 3000
Lentethee met respect voor de ouderen 4000
Damesgroepactiviteiten 1000
Jeugdgroepactiviteiten 2000
Midherfstfestivalfeest voor ouderen 6000
Focus op het ouderenfonds 500
Onderhoudsvergoeding 2000
Overige kosten 2000

26400

27500

Geschat saldo 1100

Financiële begroting 2024 van de Property Management

Premie locatieverzekering 3.400 Incasso zaalhuur 46.500
elektriciteits- en kolenkosten 3.000
Onroerend goed/rioleringskosten 3.000
Bankkosten 300
terugbetaling aan clanvereniging 25.000,-
Accountantskosten 700
Onderhouds- en diverse kosten 4000

39400

46500

Geschat saldo 7100